

العدد: 4223 | الإثنين 31 مارس 2014م الموافق 30 جمادى الأولى 1435هـ

«داداباي» تكشف عن مشروع عقاري بقيمة 28.5 مليون دينار

0



كشفت شركة داداباي لتطوير وإدارة العقارات في مؤتمر صحفي أمس (الأحد) بفندق ومنتجع ايليت سبا في المحرق عن مشروع عقاري جديد يحمل اسم «جفير هايتس» وهو مشروع سكني للملك الحر بكلفة تقدر بنحو 28.5 مليون دينار وهو عبارة عن برجين على ارتفاع 29 طابقاً.

وأبلغ المدير المنتدب لشركة «داداباي لتطوير وإدارة العقارات» شبير داداباي بشأن ما إذا كان الوقت «مناسباً» لإطلاق المشروعات العقارية، أوضح أن سوق العقارات تشهد تحسناً وأن المشروع الجديد سيكون مخصصاً لفئة الدخل المتوسطة وبأسعار مناسبة جداً تبدأ من 50 ألف دينار.

وسيتاح لزبائن المشروع الحصول على التمويل من بنك البحرين والكويت والبنك الخليجي التجاري.

وبحسب الشركة فإن المشروع يستهدف «تلبية المتطلبات السكنية للمواطنين والمقيمين. ومن المتوقع أن يوفر مشروع «جفير هايتس» مساحات سكنية تراعي العوائل كبيرة بأسعار مناسبة.

وقال شبير «عمليات البناء قد بدأت والمتوقع الانتهاء من المشروع في الربع الثالث من عام 2016.

وأوضح: «قمنا بتصميم مشروع «جفير هايتس» واضعين في الاعتبار متطلبات شريحة محددة من الجمهور خاصة العائلات حيث يتكون المشروع من 376 شقة فسيحة من غرفة وغرفتين مع إمكانية زيادة الغرف إلى ثلاث أو أربع غرف حسب المتطلبات».

وأضاف شبير داداباي: «يوفر هذا المشروع السكني نمط حياة متكامل للعائلات تتوافر فيه كل وسائل الراحة والترفيه والسكنى الهادئة حيث يضم المشروع بركة سباحة للكبار والصغار وصلات رياضية واسعة للنساء والرجال ومساحات ألعاب داخلية وخارجية للأطفال وغرف ترفيه ومسرح داخلي ومضمار للجري والدراجات إضافة إلى مناظر تجميلية تضم جسور مشاة ومنطقة استقبال وألعاب غولف افتراضية. ويضم أربعة طوابق لمواقف السيارات في هذا المشروع الذي يتم بناؤه على مساحة 55,362 قدم مربع».

من جانب آخر، قال المدير المنتدب لشركة بيجاس العقارية، المسوق الحصري للمشروع، عزيز ميناويالا: «تعتبر الجفير منطقة آمنة وتشهد حالياً إنشاء العديد من المشروعات التطويرية ويعتبر مشروع الجفير هايتس مشروع متكامل للعائلات حيث يضم المشروع العديد من المرافق والتسهيلات المميزة للقاطنين. لقد قررنا أن نحافظ على أسعار تنافسية للغاية ومساحات كبيرة فيما يخص أسعار الشقق السكنية واضعين في الاعتبار متطلبات العديد من العائلات التي ترغب في الحصول على وحدات سكنية بأسعار مقدور عليها حيث تبدأ الأسعار من 50 ألف دينار للشقة من غرفة واحدة مساحتها 86.6 متراً مربعاً و65 ألف دينار للشقة من غرفتين بمساحة قدرها 112.17 متراً مربعاً. كما سنقدم خدمات إدارة وصيانة بأسعار تنافسية من أجل راحة العملاء كما أن حجز الشقق سيبدأ من

اليوم فصاعداً ومع جهوزية شقق العرض يمكن للراغبين في الشراء الاطلاع على نماذج الشقق في الموقع».

وأضاف ميثايوالا: «نحن متحمسون جداً لهذا المشروع الذي يعتبر الأول من نوعه في تلبية المتطلبات السكنية لشريحة لظالما كانت تبحث عن حلول سكنية من هذا النوع الذي يحافظ على أسعار معقولة دون المساومة بالجودة والفاخامة».

---

المصدر: صحيفة الوسط البحرينية

تم حفظ الصفحة من الرابط: <http://www.alwasatnews.com/4223/news/read/871333/1.html>