

عقب بيع معظم وحدات البرج الجنوبي..

## «داداباي» تدهن البرج الشمالي من مشروع جفير هايتس السكني في الجفير



شهاب داداباي

من البحرينيين والسعوديين الذي يفضلون غط الحياة في البحرين. كما ان السوق العقاري شهد تطورات ايجابية خلال الفترة الماضية، ومع ذلك فإن الأسعار تشكل فارقاً كبيراً بين المشروعات وهذا ما دفعنا للتفوق ما بين الفخامة والراحة والأسعار المناسبة».

وأضاف السيد عزيز: «يستطيع المستثمرون في المشروع متابعة أعمال البناء والتشييد مباشرة على هواتفهم النقالة والكمبيوتر بعد ان قمنا بتكيب كاميرات متخصصة في المشروع لهذا الغرض. كما ان جدول السداد للوحدات السكنية في المشروع سيكون موازياً لمراحل البناء بعد دفع 10٪ فقط كمقدم لحجز الشقة. تم مراجعة الأسعار أيضا بحيث يبلغ سعر الشقة من غرفة واحدة 49,100 دينار بحريني بعد ان كانت 50,000 الفاً سابقاً وتبدأ الشقة من ثلاث غرف من 102,350 ديناراً بحرينياً وتضم غرفة للخادمة أما الشقق من غرفتين تبلغ 170,000 ديناراً بحرينياً».

عام 2016 حيث يتوقع ان يكون البرج الشمالي جاهزاً في منتصف نفس العام ومن ثم تسليمه للقاطنين». وأضاف السيد شير قائلا: «راعيان ان يضم البرج الشمالي ملاعب داخلية مكيفة لكرة القدم والكريكت وكرة السلة إضافة الى التسهيلات الاعتيادية المتوفرة في المشروع والتي تضم بركتي ساحة ومساحات ترفيه خاصة بالكبار والأطفال وسينما داخلية تسع 24 مقعداً وقاعة مآدب وتسهيلات لتنس الطاولة والبياردو».

من ناحية أخرى ذكر السيد عزيز ميتاويلا، المدير التنفيذي لشركة بجاساس العقارية المسوق الحصري لمشروع الجفير هايتس قائلا: «نجدنا بفضل الله في بيع معظم الوحدات السكنية في البرج الجنوبي ونطرح حالياً عمليات البيع في البرج الشمالي في هذا المشروع السكني المتميز الذي يستهدف الطبقة المتوسطة بأسعار تنافسية، ويضم العديد من التسهيلات السكنية المميزة في بيئة سكنية آمنة، وقد حظي المشروع بإقبال

أعلنت شركة بجاساس العقارية عن تدهن البرج الشمالي وهو البرج الثاني من مشروع جفير هايتس وفتح الباب للعملاء لحجز وحداتهم السكنية في هذا المشروع السكني الرائد الذي ينفذ في منطقة الجفير بأسعار اقتصادية في المتناول. وكانت الشركة قد طرحت في مطلع العام الجاري البرج الجنوبي الذي يبعث معظم وحداته السكنية، ويضم البرجان 376 وحدة سكنية من غرفة أو غرفتين مع خيار التوسعة لثلاث او اربع غرف. وبهذه المناسبة قال شير داداباي، المدير المنتدب لشركة داداباي للتطوير العقاري قائلا: «تم إضافة تشكيلة جديدة من تصاميم الشقق في البرج الشمالي حالياً لتوفير خيار ثلاث واربع غرف للعملاء الذين يرغبون في مساحات عائلية أكبر. يمضي العمل في البرج الشمالي على قدم وساق في الوقت الحالي ونحن متقدمون 20 يوماً على جدول البناء ونتوقع الانتهاء من المرحلة الأولى من المشروع في الربع الأول من

اتحاد اليابان لصناعة خدمات تقنية المعلومات  
يطلع على مركز البحرين لتنمية الصناعات الناشئة

حاضنة الأعمال والآليات التي تطبقها في تنمية المشاريع الصغيرة قيد الاحتضان والتي تقوم على مجموعة من الخدمات ضمن بيئة مناسبة ومتخصصة أيضاً، حيث تتضمن هذه الخدمات توفير مساحة أو مكان ملائم لإقامة المشروع مصحوباً بخدمات استشارية وإدارية ومحاسبية ومكتبية وذلك بما يتناسب مع طبيعة نشاط المشروع واحتياجات رواد الأعمال المستفيدين من هذه الخدمات.

كما قام الوفد بالإطلاع على المشاريع الملحققة بالحاضنة في عددٍ من القطاعات؛ بما فيها تقنية المعلومات والاتصالات وذلك بهدف معرفة أنشطة هذه المشاريع وبحث إمكانية التعاون والاستثمار المشترك مع رواد الأعمال البحرينيين، خاصة مع وجود عدد من المشاريع المتميزة في مجال تقنية المعلومات بالمركز.

استقبل مركز البحرين لتنمية الصناعات الناشئة «حاضنة الأعمال» التابع لمجموعة بنك البحرين للتنمية الأربعاء الماضي، ممثلي اتحاد اليابان لصناعة خدمات تقنية المعلومات «جيسا» والذي قام بزيارة مملكة البحرين خلال الفترة من 1 إلى 3 سبتمبر الجاري» ضمن وفد اقتصادي ياباني بتنظيم من مجلس التنمية الاقتصادية وجمعية الصداقة البحرينية اليابانية.

وقد أطلع ممثلو الاتحاد الياباني على طبيعة دور مجموعة بنك البحرين للتنمية في مجال تمويل وتنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وتشجيع الاستثمار في هذا القطاع من خلال خدمات مالية وغير مالية متخصصة، والتي تشمل التدريب والاستشارات والتمويل والاحتضان.

إلى ذلك اطلع الوفد الياباني على طبيعة عمل



## استقبلهم الرئيس التنفيذي للشركة

## شركة يونانية في امتلاك السفن تبحث التعاون مع «أسري»

باعتبار ان السوق اليوناني من اهم الاسواق التي تتعامل مع الشركة، مما يتطلب من «أسري» بذل المزيد من الجهد وتعزيز علاقاتها مع عملائها الدائمين استقبل نيلز كريستيان بيرج الرئيس التنفيذي للشركة بحضور مجدي الشرفاوي مدير عام اصلاح السفن، وفدا من إدارة شركة يوروناف البلجيكية للسفن برئاسة اليكس ستارينج الرئيس التنفيذي، وستاماس يوربوليس المدير العام من اليونان وبحضور وكيل أسري في اليونان أنكيس سكارامانجاس بزيارة إلى الشركة في موقعها بالحد.

خلال الاجتماع قدم بيرج للزائرين شرحاً وافياً عن التطورات الجديدة واستراتيجية الشركة حتى 2017، مؤكداً للوفد الزائر أن تلك الاستراتيجية تهدف الى تطوير وتحسين الخدمات المقدمة لعملاء الشركة وملاك السفن الذين يستخدمون احواض الشركة لصيانة وإصلاح سفنهم، كما اطلع الوفد على التوجهات الجديدة في مختلف القطاعات وبالأخص اصلاح السفن والجودة وشهادة الازيو التي حصلت عليها الشركة والتي تعمل على الحصول عليها في اطار توجهات الشركة برفع وتحسين جودة الخدمات.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة نيلس كريستيان بيرج ان «أسري» حريصة كل الحرص على زيادة استقطاب ملاك السفن والشركات البحرية اليونانية

من جهة اعرب برئاسة اليكس ستارينج الرئيس التنفيذي لشركة يوروناف البلجيكية للسفن عن سعادته للتطورات الكبيرة التي اجرتها شركة «أسري» في مختلف القطاعات مما يؤكد سعيها الدؤوب لتكون ريادية في استقطاب ملاك وشركات السفن متطلعة للتعاون بين الشركتين مستقبلاً، شاكرًا ومقدراً حفاوة الاستقبال.

وفي ختام الجولة أعرب الوفد عن إعجابهم بقدرات «أسري»، كما أكد الوفد على رضاهم عن هذه الزيارة واعدا ادارة «أسري» بمزيد من التعاون في المستقبل القريب وتجديد العلاقات التجارية المشتركة.

وتعتبر يوروناف من أكبر الشركات العاملة في قطاع السفن وتملك أسطولاً كبيراً من الناقلات التي تزور منطقة الخليج العربي بانتظام.



كانت برنيلينج منذ إنطلاقها شركة متخصصة للملاحة الجوية للسفر فوضت تصميمها كعلامة الفأل والخط لجميع الطيارين في العالم. Chronomet Airborne هي سلسلة خاصة من مجموعة Chronomet صنعت منذ ليل 30 عاماً لخدمة الطيارين بأبعث بن مائة لا تليل لهذا الأمان الكامل أثناء رحلة للتحريين. تصميمية مضمناً للمهمات القصيرة هي مجهزة بمركبة بغير Breeding 01 مضمناً ويعتمد من الهيئة الرسمية السويسرية للتكنولوجيا COCO، التي مرجع رسمي للمصنعية بالبنية أيضاً بسهولة في عالم البراءة والتي أيضاً بسهولة لكم في عالم برنيلينج

BREITLING BOUTIQUE  
BIRHAN CITY CENTER  
MANAMA

يقدم خدمات مصرفية متميزة...

## البحرين الإسلامي يطلق حساب «الثريا» لزبائنه



محمد أحمد حسن

في التعامل، إضافة إلى تقديم المشورة والتوجيه وسرعة ودقة إنجاز المعاملات والاستجابة لكافة متطلبات الزبائن والعمل على إنجازها بأفضل الطرق الممكنة، مشيراً إلى أن الوقت قد حان لتكريم هذه الفئة من الزبائن وإهدائهم حساب البنك الجديد «الثريا» وهو الحساب الذي سيلبي مختلف متطلباتهم المصرفية.

وبين السيد محمد أحمد حسن أن اسم حساب «الثريا» يحمل معنى يليق بخصوصية وتميز زبائن الحساب، «فالثريا» كلمة عربية، تتسم بالأصالة والرفقي في المعنى، فهي النجمة الساطعة المتألثة بين مجموعة من الكواكب، وزبائن هذا الحساب يحتلون نفس هذه المكانة والتميز فهم نجوم البنك المتألثة.

أكد محمد أحمد حسن القائم بأعمال الرئيس التنفيذي لبنك البحرين الإسلامي أن البنك مستمر في استراتيجيته الرامية إلى تطوير المنتجات والخدمات المصرفية وتقديم كل ما يلي احتياجات ومتطلبات زبائن البنك مختلف مستوياتهم المعيشية.

جاء هذا التصريح بمناسبة إطلاق البنك حساب «الثريا»، وهو حساب مميز وفريد من نوعه يقدم لزبائن البنك من أصحاب الدخل المرتفع، العديد من المميزات والخصائص المصرفية الخاصة.

وأوضح محمد أحمد حسن بأن البنك لطالما استطاع طوال سنوات عمله الطويلة والمليئة بالخبرة في القطاع المصرفي أن يستقطب العديد من الزبائن من كبار الشخصيات والوجهاء المعروفين في المجتمع البحريني، حيث حرص على تقديم كافة الخدمات المصرفية المميزة والمدعومة بالثقة والالتزام والسرية